



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAREDONES
SECRETARIA MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 02



En Paredones a 21 días del mes de enero de 2014, siendo las 09:15 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 02 del Concejo Municipal, presidida por el Sr. Jorge Sammy Ormazábal López y contando con la presencia de los Sres. Concejales, Sótero Urzúa Canales, Manuel Valenzuela Romero, Hernaldo Ahumada Chávez, Sergio Briones Cornejo y Emiliano Guerrero Torres, asiste como Ministro de Fé, Ana María Valenzuela Gómez, Secretario Municipal (s).

1. APROBACION DE ACTA ANTERIOR N° 39 DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2013.

- **SESION ORD. N° 39 DE FECHA 26.11.2013:** Se aprueba sin observaciones.

2. AUDIENCIA PÚBLICA COMITÉ DE VIVIENDA VILLA LA PAZ; ASISTE ELIZABETH FUENZALIDA PRESIDENTA.

Presidenta Comité Villa La Paz: Señala que lo primero es solicitar grifos para la Villa ya que no hay ninguno y en una actividad que realizo Bomberos les sugirieron que los solicitaran al Municipio, agrega que en el Proyecto de la Villa nunca fueron considerados los grifos. Plantea que otro tema es el de las áreas verdes de la Villa ya que el Municipio debería haberse hecho cargo eso y aun no lo ha hecho, agrega que una señora lo estuvo haciendo de forma voluntaria y hace un mes más o menos lo dejo de hacer y ahora ya está a punto de secarse el pasto, quien podría ser también la persona que se quede a cargo ahora. Agrega que en la entrada también quieren plantar flores y ahí necesitarían regarlo con el camión aljibe.

Solicita lomos de toro, señalética y tachas reflectantes para calle Las Condes, lo anterior considerando un accidente que hubo hace unos días atrás, agrega que la Villa es como tierra de nadie porque cuando llaman a Carabineros tampoco concurren. Consulta por proyecto de señalética y nombre de las calles para la Villa.

Concejal Guerrero: Señala que se debe ver el tema también con los Carabineros para la señalética.

Presidenta Comité Villa La Paz: Plantea que en algún momento un vecino solicito al Director de Obras si se podía correr un metro el cierre para entrar el auto a lo cual él le señalo que no, ya que se iba a colocar áreas verdes y además quedo de ir a ver el tema de la plaza y aun no va, agrega que solicito que fueran a barrer las calles una vez por semana y tampoco ha enviado a nadie.

Vecina Villa La Paz: Señala que se había hecho cargo de la plaza voluntariamente, por lo cual solicito en reiteradas ocasiones el camión para echarle tierra y agua y nunca lo enviaron, ante lo cual también se aburrió ya que lo único que solicitaba era colaboración para mantener el lugar.

Sr. Alcalde: Plantea que él no estaba en conocimiento de este tema y agrega que hubiese sido bueno también que le hubieran informado.

Presidenta Comité Villa La Paz: Agrega que en algún momento le solicitaron al Jefe de Obras que fuera alguna persona a barrer y a trabajar en la Villa y le señaló que tenía a la gente para otra cosa, agrega que otro reclamo que hay es que el Director de Obras tiene extraviado todo el archivador de la Villa la Paz con los respectivos planos y documentos, y la única respuesta que ha dado es que no están, luego señaló que estaban en Rancagua, ante lo cual se le indica que en febrero van a necesitar esos documentos para postular a la ampliación, por lo que le piden solucionar ese tema.

Concejal Guerrero: Consulta si a ella como Presidenta no le entregaron copia de eso.

Presidenta Comité Villa La Paz: Señala que no le entregaron copia, que solo lo tiene el Municipio, agrega que además en obras le querían cobrar la ampliación, la que estaba proyectada.

Concejal Urzúa: Consulta si se le va hacer contrato a la señora, agrega que en lo que se debería poner mano dura es en el tema de Carabineros.

Presidenta Comité Villa La Paz: Solicita opinión de aquellos que no han opinado para saber que piensan.

Concejal Valenzuela: Consulta que han hecho como Villa para ayudar a la mama del niño que tuvo el accidente.

Presidenta Comité Villa La Paz: Señala que están realizando una colecta para ella y para otra persona más que llevaron a su hija enferma y no se sabe si tiene epilepsia o problemas al corazón, agrega que si es necesario van a realizar otra actividad para reunir recursos.

Concejal Ahumada: Plantea que si colocan lomos de toro, las calles son un poco cortas y no van alcanzar a andar y se van a encontrar con un lomo de toro, agrega que falta más cultura y fiscalización de Carabineros.

Concejal Guerrero: Señala que se debería hacer una carta desde el Municipio para plantear el tema.

Concejal Briones: Plantea tema de la hija de José Luis quien estaba esperando atención en el consultorio y estaba cerrado, agrega que también estuvo otra persona muy grave por lo cual llamo al Jefe del Departamento de Salud, quien les ha señalado que lo pueden llamar pero no le contesto y después le respondió con un mensaje.

Sr. Alcalde: Plantea que eso se ha conversado y legalmente está cumpliendo con lo que el Ministerio exige y ocurre que cuando están de traslado queda solo el Consultorio.

Concejal Valenzuela: Señala que él hace una publicidad falsa, ya que dice que lo llamen y después atiende las llamadas.

Presidenta Comité Villa La Paz: Señala que el sábado la villa cumple nueve años, y se va a realizar una actividad a la cual los invita a participar.



Sr. Alcalde: Consulta al Encargado de Proyectos, por proyecto de señalética.

Encargado de Proyectos: Señala que ese proyecto se postuló a un fondo FRIL el cual ya está aprobado y falta licitarlo.

3. INFORMACIÓN RESPECTO A LICITACIONES Y PROYECTOS, ASISTE CÉSAR ROJAS, ENCARGADO DE PROYECTOS.

Encargado de Proyectos: Señala que el Proyecto de Señalética ya está aprobado, pero aún no se ha licitado ya que ellos esperan tener Decretado el nombre de las calles, agrega que este proyecto se viene arrastrando desde el año pasado.

Sr. Alcalde: Señala que se va a tener que definir en el Concejo ese tema, ya que hay algunas calles que están decretadas desde hace muchos años atrás.

Concejala Ahumada: Señala que la numeración también es importante y se debe tener claro el nombre de las calles ya que por lo menos para el Servicios de Impuestos Internos hay que colocar esos datos en las facturas y trámites.

Sr. Alcalde: Consulta si el tema de numeración es muy difícil.

Encargado de Proyectos: Señala que se debe hacer un catastro. Agrega que hay otros proyectos en proceso de licitación como por ejemplo el mejoramiento de distintas escuelas por el Plan Sismo IV, respecto al salón del kínder de Alcántara señala que está un poco complicado ya que están un poco a destiempo, el cual se atrasó ya que el proyecto no cumplía con la normativa y se realizaron las modificaciones y se envió a Rancagua y en eso se demoró.

Sr. Alcalde: Señala que se pueden reubicar los niños como por ejemplo a la Sede de la Junta de Vecinos, consulta además por el Proyecto de escala de Bucalemu.

Encargado de Proyectos: Menciona que se ha licitado dos veces y no hay interesados por lo cual ahora se va a realizar la licitación privada, respecto a los refugios señala que fueron adjudicados hace un tiempo y falta que se firme el contrato, al igual que las veredas de Alcántara, Paredones y Bucalemu, da a conocer algunas tramos de vereda.

Concejala Valenzuela: Solicita veredas para sector que esta después del estero cerca del Liceo.

Concejala Briones: Consulta por proyecto de internado.

Encargado de Proyecto: señala que ya está presentado para la reposición del piso y se debe esperar la fuente de financiamiento.

Concejala Briones: Plantea que se podría dejar recursos Monticello para eso.

Sr. Alcalde: Plantea que es mejor postularlo a algún fondo y los recursos del Monticello dejarlo para cosas más pequeñas.

Concejala Guerrero: Consulta por Proyecto para Liceo del Consejero Rubio, agrega que fue una mentira ya que eso no estaba aprobado y se le debería informar a la comunidad.



Concejal Valenzuela: Consulta por Calle Querelema.

Encargado de Proyectos: Señala que es un tema esa calle, ya que es un proyecto que está aprobado técnicamente por el Serviu, agrega que hay dos vías de generar esos proyectos una por la de los Municipios y la otra por el Serviu, agrega que el proyecto está aprobado pero no está con recursos asignados. Informa que además se deben resolver algunas observaciones, señala que ahora se viene un cambio de Gobierno por lo cual las autoridades también cambian y quizás se demore un poco más.

Concejal Valenzuela: Plantea que las personas se molestan porque ven tantas calles pavimentadas y esa calle que es principal no.

4. ENTREGA Y LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Se hace entrega de correspondencia individualizada a los Sres. concejales

5. VARIOS:

Concejal Guerrero:

- Solicita limpieza de playas ecológicas, Paredones-Bucalemu, Bucalemu-Cahuil.
- Solicita que el Concejo se pronuncie y solicite a la Contraloría realizar una auditoría respecto al tema vivienda, agrega que se ha solicitado en reiteradas ocasiones, ya que de lo contrario se deberían eliminar las Comisiones ya que él es Presidente de la Comisión de Vivienda pero tampoco tienen el peso para plantear algo.
- Solicita limpieza del pasto en la posta de Bucalemu.
- Solicita listado de Agua Potable de Bucalemu.

Secretaria Municipal (s): Explica cómo funciona el tema de Subsidio de Agua Potable.

Concejal Ahumada:

- Consulta por estado de camión aljibe, con la finalidad de regar la calle en Bucalemu Alto.
- Consulta si se conversó con la Cámara de Turismo por tema de actividades.

Secretaria Municipal: Señala que la Cámara debe contratar una productora y la idea es tener actividades todos los fines de semana.

Concejal Ahumada:

- Señala que las luces del parque de Bucalemu están en muy mal estado.
- Plantea que se deberían hacer más cosas para el verano ya que hay veraneantes en Bucalemu pero no hay nada que hacer, da ejemplo actividades que se realizan en Bucalemu.
- Consulta por licitación del tema de la luz.

Respecto a la licitación señala que se debería realizar en la semana.

Concejal Briones:

- Consulta que pasa con la máquina y si se va a contratar un operador.



Sr. Alcalde: Señala que lo están analizando ya que la persona debe ser contratada a contrata, y el valor que piden los operarios se asemeja a un grado 10°, agrega que además se debe sacar la revisión técnica.

Concejal Briones:

- Plantea tema de personas que necesitan realizar posesiones efectivas, agrega que anteriormente se conversó que la Asesora Jurídica las realizara o que hubiese alguien en el Municipio que orientara a las personas.

Concejal Guerrero: Señala que el también planteo que la oficial civil le enseñaba a un funcionario municipal a hacer las posesiones efectivas.

Concejal Briones:

- Señala que el Jefe del Departamento de Salud, no está cumpliendo los requerimientos del Concejo, solicita que asista a la próxima sesión del Concejo.

Sr. Alcalde: Señala que se deberían reunir como Comisión.

Concejal Briones:

- Solicita ambulancia para Sr. Tolentino Guerrero, para el día 3 febrero para traslado a Rancagua.
- Señala que un niño encontró un libro de atenciones médicas que estaba botado, plantea que eso debería estar en un lugar seguro ya que pueden haber diagnósticos reservados y cualquiera los puede ver, lo que no debería pasar.
- Respecto al tema de vivienda se debería realizar la auditoría, ya que también está el tema patrimonial.
- Solicita monto de sueldo del doctor José Tomás Reyes.

Concejal Valenzuela:

- Plantea que se debería solicitar máquina a Vichuquen ya que hay varias calles en mal estado, mientras se soluciona lo de la máquina de acá.
- Plantea que están colocando letreros en cualquier parte.
- Solicita raspar en Avda. San Juan, ya que solo rasparon la mitad.
- Solicita estanque para las personas.
- Solicita podar los árboles.

Concejal Urzúa:

- Respecto a la barranca que había camino a Alcántara señala que ya se colocó una barrera.
- Señala que es muy necesario habilitar la máquina.
- Plantea que quedaron excelente los lomos de toros en la Av. San Juan.
- Insiste en apurar aumento de sueldo del Doctor Plúa.

Se señalan días de próximas reuniones de concejo, con la finalidad de realizar la última reunión el día viernes.

Concejal Guerrero: Solicita copia de las atribuciones de la Inspectora Municipal de Bucalemu.

Se levanta la Sesión a las 10:36 horas.





[Handwritten signature]

JORGE S. ORMAZABAL LOPEZ
ALCALDE



[Handwritten signature]
ANITA MARIA VALENZUELA GOMEZ
MINISTRO DE FE

TABLA DE SESION ORDINARIA N° 02

- Aprobación de acta anterior N° 39 de fecha 26 de noviembre de 2013.
- Audiencia Pública Comité de Vivienda Villa La Paz; Asiste Elizabeth Fuenzalida Presidenta.
- Información respecto a licitaciones y proyectos, Asiste César Rojas, Encargado de Proyectos.
- Entrega y Lectura de Correspondencia.
- Varios.

